



HOTĂRÂREA nr. 287
din 28 iulie 2022

privind exprimarea acordului în vederea realizării investiției „Proiect tip-Construire creșă mică, municipiul Târgu-Mureș, județul Mureș” și predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții CNI SA a amplasamentului situat în Târgu Mureș, zona str. Mărului, identificat prin nr. CF 142478 Târgu Mureș.

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 54949 din 20.07.2022, inițiat de primarul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli, privind exprimarea acordului în vederea realizării investiției „Proiect tip-Construire creșă mică, municipiul Târgu-Mureș, județul Mureș” și predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții CNI SA a amplasamentului situat în Târgu Mureș, zona str. Mărului, identificat prin nr. CF 142478 Târgu Mureș,
- Avizul favorabil al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Ordinului MDLPA nr.1.207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip – „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”,
 - art.27 alin.1, ind.1, alin.1, 1 ind.2, din Legea nr.1/2011, Legea Educației naționale cu modificările și completările ulterioare , astfel cum au fost prevăzute în OUG nr.100/2021
 - art. 80-82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul prevederilor** art.129, alin.(1), alin.(2) lit. „b”, alin.(7) lit.„a”,art.134, alin.(4), art.136, art.139 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă predarea către MDLPA prin CNI-SA pe bază de protocol a amplasamentului teren, situat în municipiul Târgu Mureș, județul Mureș, aflat în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, municipiul Târgu Mureș, teren în suprafață de 2879 mp, fără construcții existente, identificat potrivit Cărții funciare nr. 142478, nr topo 142478, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI-SA a obiectivului de investiții „Proiect tip-Construire creșă mică, municipiul Târgu-Mureș, județul Mureș”.

Art. 2. Predarea amplasamentului menționat la art.1 se va face pe baza de protocol încheiat între Municipiul Târgu Mureș și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI SA.

Art. 3. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Municipiului Târgu Mureș, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT Municipiului Târgu Mureș a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 4. Municipiul Târgu Mureș se obligă să asigure suprafețele de teren necesare pentru organizarea și depozitarea șantierului.

Art. 5. Se mandatează primarul Municipiului Târgu Mureș, dl. Soós Zoltán, cu semnarea protocolului.

Art. 6. Se aprobă predarea amplasamentului situat în Târgu Mureș, zona str. Mărului, liber de sarcini, cu documentele urbanistice conform reglementărilor în vigoare.

Art. 7. Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Târgu Mureș pentru realizarea racordului la utilități.

Art. 8. Se aprobă asigurarea mentenanței și menținerea destinației imobilului realizat, pe o perioadă de minim 15 ani, după predarea investiției către autoritatea publică locală

Art. 9. Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș nr. 351 din 28 octombrie 2021 va fi revocată.

Art. 10. Odată cu aprobarea prezentei Hotărâri al Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Mureș nr. 351 din 28 octombrie 2021 își încetează aplicabilitatea.

Art. 11. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli, Direcția Economică, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția tehnică.

Art. 12. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 13. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Târgu Mureș, dl. Soós Zoltán,
- Direcției Școli,
- Direcției Economice,
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției tehnice.

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

(Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru”)